



Nr. 6129/17.08.2017

Către
**Unitatea Administrativ Teritorială
a Municipiului Buzău**

Ca răspuns la sesizarea înregistrată pe site-ul www.domnuleprimar.ro cu ID-ul 109596, semnată de Laurentiu Marin, **Regia Autonomă Municipală « RAM » Buzău**, cu sediul în Buzău, str. Unirii, bloc 13AB, jud. Buzău, având C.U.I. RO6303828 și Nr. Reg. J 10/ 1003/ 1994, telefon 0238/718.014, fax nr 0238/718.017, e-mail office@rambuzau.ro, reprezentată prin director general, ing. Constantin Tacea, în calitate de operator local de energie termică în municipiul Buzău, vă transmitem următoarele:

1. Condițiile care trebuiesc îndeplinite pentru deconectarea/debranșarea unui apartament/condominiu de la sistemul centralizat de furnizare a energiei termice sunt stabilite prin regulamentul de debranșare, întocmit în baza legislației din domeniu în vigoare și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 225 din 27 septembrie 2007;
2. Detalii despre regulamentul (procedura) respectiv(ă) se pot obține consultând fie SITE-ul unității www.rambuzau.ro, (secțiunea legislație/legislație locală/HCLM Buzău 225/2007/anexa nr. 7, sau secțiunea consumatori/debranșare), fie avizierul din holul unității;
3. Subliniem faptul că, în conformitate cu reglementările legale în vigoare, Regia Autonomă Municipală „RAM” Buzău, nu aprobă deconectarea unui apartament de la sistemul centralizat ci emite un aviz de deconectare (art. 248 din Ordinul nr. 91 al ANRSC), după verificarea îndeplinirii condițiilor cumulative prevăzute la art. 246 și 247 din același ordin nr. 91 al ANRSC; ulterior, la solicitarea proprietarului apartamentului respectiv, se întocmește procesul verbal de constatare a deconectării și se modifică corespunzător referatul tehnic necesar pentru stabilirea consumurilor (individuale și comune) de energie termică;
4. La art. 249 din Ordinul ANRSC nr. 91/2007, este prevăzut în mod expres faptul că „Deconectările individuale nu se pot executa în acele condominii în care nu s-au produs deconectări anterioare intrării în vigoare a prezentului regulament” (data intrării în vigoare este 23 mai 2007).

Având în vedere cele de mai sus, menționăm că unitatea noastră nu îngreșește obținerea proprietarilor de a accede la un sistem individual de încălzire, dar, în același timp, are obligația de a respecta atât legislația primară și secundară cât și legislația locală.

Cu stimă,

Director General
Ing. Tacea Constantin

