



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,

sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA RELAȚIA CU CETĂȚENII
SERVICIUL RELAȚII CU ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI
Nr.P.14.3/49/



Către,

DI Răducănescu Adrian

ID 111604

(Str. Sergent Major Dumitru Samoilă nr.9, bl.96)

Prin prezenta, ca urmare a verificării documentelor solicitate conducerii asociației de proprietari bl. 96, vă aducem la cunoștință următoarele:

La data stabilită pentru verificare, s-a prezentat administratorul asociației-dl. Gălățeanu Constantin, din cele declarate de acesta și din documentele prezentate reieșind faptul că asociația din adresa mai sus menționată nu este de proprietari, ci este asociație de locatari.

Întrucât **Legea nr.230/2007** cu modificările și completările ulterioare, privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, reglementează aspectele juridice, economice și tehnice cu privire la înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, precum și modul de administrare și de exploatare a clădirilor de locuințe, Serviciul Relații cu asociațiile de proprietari nu are competența legală în soluționarea aspectelor legate de activitatea asociațiilor de locatari.

Menționăm că, concomitent cu prezenta, am emis o notificare președintelui de locatari- dl. Radu Marin, prin care i se comunică prevederile legislative în vigoare cu privire la constituirea în asociație de proprietari.

Vă recomandăm să rezolvați eventualele litigii pe cale amiabilă sau în caz contrar, să vă adresați instanței de judecată în a cărei rază se află condominiul.

Cu stimă,



DIRECTOR EXECUTIV,
Doru Adrian GHITCUȚĂ

Întocmit,
Cons. principal Silvana FĂȘIE
17.01.2018

AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ

Adriana DIMA